

Facility

屋根

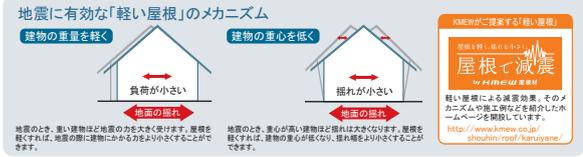
KMEW 暮らしをより住みやすい
ケイミー株式会社 コロニアルクアッド

どんな街並みにも美しく映える、
スタンダードデザイン



JFE 鋼板 株式会社 JFEライン立平/極みMAX
JFE

耐食性に優れたガルバリウム鋼板をベースメタルに採用。
カラーバリエーションも豊富です。

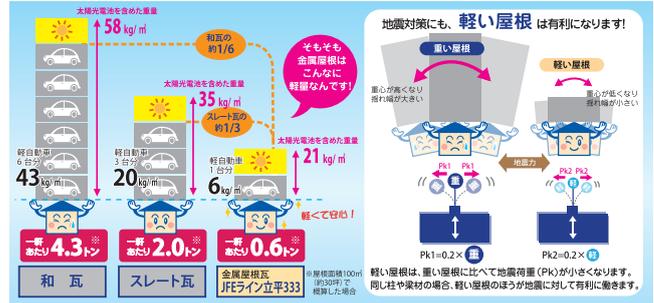


大雨からもしっかりガード。
KMEWの屋根材は屋根材プラス下葺材の2段階の防水設計を採用。カラーベストは屋根材の大きな重なり部分で雨水の浸入を防ぎ、残りの雨水の回り込みも下地の防水シートによって防止します。



軽くて強く、建物の負荷軽減

軽量の金属屋根を葺くことで、建物への負荷が軽減できるので安心！



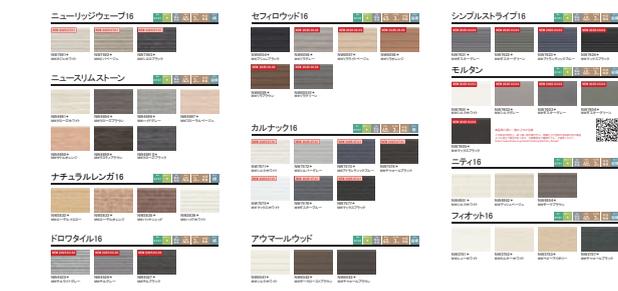
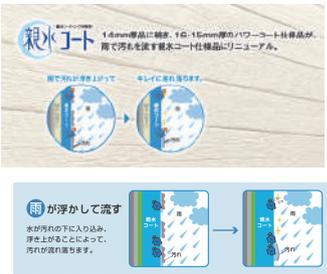
しっかり防水、きっちり耐風

JFEライン立平333の防水性能が優れているのは、金属屋根だからできる工法差！

外壁

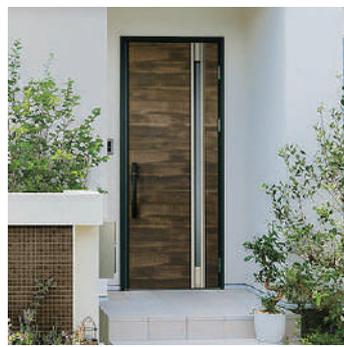
KMEW 暮らしをより住みやすい
ケイミー株式会社 ネオロック親水16/エクセレーズ親水15

雨で汚れを流す親水コート



断熱玄関ドア ヴェナート D30

「スマートコントロールキー」を搭載したバリエーション豊富な断熱玄関ドア。



Facility

Panasonic

フローリング
ベリテイスフロアー ダブルコート(床暖房対応)



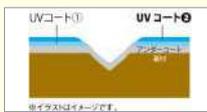
汚れや傷に強くお手入れしやすい床材。



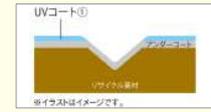
キャスター付きのいすを置いてもへこみ傷の付きにくい床材です。

お手入れはから拭きだけ。ワックスなしで美しさが長持ち

熱に強いから、床暖房の仕上げ材に使える。



ダブルコート
塗装を重ねることで、より強に強く



ベースコート
フローリングに必要な、基本的な性能を持つ

カラーバリエーション

ベリテイスの床材とコーディネートして、空間に統一感を演出できます。

| | | | |
|---------------|-----------|-----------|-----------|
| ウォールナット調(シート) | オーク調(シート) | オーク調(シート) | オーク調(シート) |
| オーク調(シート) | オーク調(シート) | オーク調(シート) | オーク調(シート) |
| オーク調(シート) | オーク調(シート) | オーク調(シート) | オーク調(シート) |
| オーク調(シート) | オーク調(シート) | オーク調(シート) | オーク調(シート) |

Panasonic

「パナソニックキッチン・Sクラス」I型W2550mm 食器洗い乾燥機付き
「料理のしやすさを考えたスマートなキッチン。」をテーマに創られたパナソニックのシステムキッチン。



レンジフード

スマートフードⅡ W750mm
常時換気 シルバー色 1段排気
☆JUA849CHZ2M0

「窓を開けずシンクに入る不潔さです」を解消するためのレンジフード専用モードを設定しました。

改善提案者単体で定められたシックハウス対策のための、先進的解決モードを設定しました。

シンク

ムーブワッシング 人感センサー スクムネット付 洗剤ラック付 カウンター裏にセンサー付 使いやすい色、幅720×奥行450×高さ1610mm

洗剤ラックが動かない
カウンター前と同じ高さで使える「スクムネット」

カラーバリエーション
ダークニール ミッドグレー ミッドベージュ ホワイト

加熱機器

ガスコンロ ガラストップ W600mm
ホーローグリス 両面焼きグリル
鉄板ジュエイス・シシルバー色
☆JUA849V2V000

「調理中温度を自動的にキープ」
「洗剤前温度防止機能」で消火安全装置
「消え忘れ消火機能」で環境保護。

色指定

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| CU1000-1 | CU2000-1 | CU3000-1 | CU4000-1 | CU5000-1 | CU6000-1 | CU7000-1 | CU8000-1 | CU9000-1 | CU10000-1 | CU11000-1 | CU12000-1 | CU13000-1 | CU14000-1 | CU15000-1 | CU16000-1 | CU17000-1 | CU18000-1 | CU19000-1 | CU20000-1 |
| CU21000-1 | CU22000-1 | CU23000-1 | CU24000-1 | CU25000-1 | CU26000-1 | CU27000-1 | CU28000-1 | CU29000-1 | CU30000-1 | CU31000-1 | CU32000-1 | CU33000-1 | CU34000-1 | CU35000-1 | CU36000-1 | CU37000-1 | CU38000-1 | CU39000-1 | CU40000-1 |

ハンドル取っ手
[D100] [D101] [D102] [D103] [D104] [D105] [D106] [D107] [D108] [D109] [D110] [D111] [D112] [D113] [D114] [D115] [D116] [D117] [D118] [D119] [D120] [D121] [D122] [D123] [D124] [D125] [D126] [D127] [D128] [D129] [D130] [D131] [D132] [D133] [D134] [D135] [D136] [D137] [D138] [D139] [D140] [D141] [D142] [D143] [D144] [D145] [D146] [D147] [D148] [D149] [D150] [D151] [D152] [D153] [D154] [D155] [D156] [D157] [D158] [D159] [D160] [D161] [D162] [D163] [D164] [D165] [D166] [D167] [D168] [D169] [D170] [D171] [D172] [D173] [D174] [D175] [D176] [D177] [D178] [D179] [D180] [D181] [D182] [D183] [D184] [D185] [D186] [D187] [D188] [D189] [D190] [D191] [D192] [D193] [D194] [D195] [D196] [D197] [D198] [D199] [D200] [D201] [D202] [D203] [D204] [D205] [D206] [D207] [D208] [D209] [D210] [D211] [D212] [D213] [D214] [D215] [D216] [D217] [D218] [D219] [D220] [D221] [D222] [D223] [D224] [D225] [D226] [D227] [D228] [D229] [D230] [D231] [D232] [D233] [D234] [D235] [D236] [D237] [D238] [D239] [D240] [D241] [D242] [D243] [D244] [D245] [D246] [D247] [D248] [D249] [D250] [D251] [D252] [D253] [D254] [D255] [D256] [D257] [D258] [D259] [D260] [D261] [D262] [D263] [D264] [D265] [D266] [D267] [D268] [D269] [D270] [D271] [D272] [D273] [D274] [D275] [D276] [D277] [D278] [D279] [D280] [D281] [D282] [D283] [D284] [D285] [D286] [D287] [D288] [D289] [D290] [D291] [D292] [D293] [D294] [D295] [D296] [D297] [D298] [D299] [D300] [D301] [D302] [D303] [D304] [D305] [D306] [D307] [D308] [D309] [D310] [D311] [D312] [D313] [D314] [D315] [D316] [D317] [D318] [D319] [D320] [D321] [D322] [D323] [D324] [D325] [D326] [D327] [D328] [D329] [D330] [D331] [D332] [D333] [D334] [D335] [D336] [D337] [D338] [D339] [D340] [D341] [D342] [D343] [D344] [D345] [D346] [D347] [D348] [D349] [D350] [D351] [D352] [D353] [D354] [D355] [D356] [D357] [D358] [D359] [D360] [D361] [D362] [D363] [D364] [D365] [D366] [D367] [D368] [D369] [D370] [D371] [D372] [D373] [D374] [D375] [D376] [D377] [D378] [D379] [D380] [D381] [D382] [D383] [D384] [D385] [D386] [D387] [D388] [D389] [D390] [D391] [D392] [D393] [D394] [D395] [D396] [D397] [D398] [D399] [D400] [D401] [D402] [D403] [D404] [D405] [D406] [D407] [D408] [D409] [D410] [D411] [D412] [D413] [D414] [D415] [D416] [D417] [D418] [D419] [D420] [D421] [D422] [D423] [D424] [D425] [D426] [D427] [D428] [D429] [D430] [D431] [D432] [D433] [D434] [D435] [D436] [D437] [D438] [D439] [D440] [D441] [D442] [D443] [D444] [D445] [D446] [D447] [D448] [D449] [D450] [D451] [D452] [D453] [D454] [D455] [D456] [D457] [D458] [D459] [D460] [D461] [D462] [D463] [D464] [D465] [D466] [D467] [D468] [D469] [D470] [D471] [D472] [D473] [D474] [D475] [D476] [D477] [D478] [D479] [D480] [D481] [D482] [D483] [D484] [D485] [D486] [D487] [D488] [D489] [D490] [D491] [D492] [D493] [D494] [D495] [D496] [D497] [D498] [D499] [D500] [D501] [D502] [D503] [D504] [D505] [D506] [D507] [D508] [D509] [D510] [D511] [D512] [D513] [D514] [D515] [D516] [D517] [D518] [D519] [D520] [D521] [D522] [D523] [D524] [D525] [D526] [D527] [D528] [D529] [D530] [D531] [D532] [D533] [D534] [D535] [D536] [D537] [D538] [D539] [D540] [D541] [D542] [D543] [D544] [D545] [D546] [D547] [D548] [D549] [D550] [D551] [D552] [D553] [D554] [D555] [D556] [D557] [D558] [D559] [D560] [D561] [D562] [D563] [D564] [D565] [D566] [D567] [D568] [D569] [D570] [D571] [D572] [D573] [D574] [D575] [D576] [D577] [D578] [D579] [D580] [D581] [D582] [D583] [D584] [D585] [D586] [D587] [D588] [D589] [D590] [D591] [D592] [D593] [D594] [D595] [D596] [D597] [D598] [D599] [D600] [D601] [D602] [D603] [D604] [D605] [D606] [D607] [D608] [D609] [D610] [D611] [D612] [D613] [D614] [D615] [D616] [D617] [D618] [D619] [D620] [D621] [D622] [D623] [D624] [D625] [D626] [D627] [D628] [D629] [D630] [D631] [D632] [D633] [D634] [D635] [D636] [D637] [D638] [D639] [D640] [D641] [D642] [D643] [D644] [D645] [D646] [D647] [D648] [D649] [D650] [D651] [D652] [D653] [D654] [D655] [D656] [D657] [D658] [D659] [D660] [D661] [D662] [D663] [D664] [D665] [D666] [D667] [D668] [D669] [D670] [D671] [D672] [D673] [D674] [D675] [D676] [D677] [D678] [D679] [D680] [D681] [D682] [D683] [D684] [D685] [D686] [D687] [D688] [D689] [D690] [D691] [D692] [D693] [D694] [D695] [D696] [D697] [D698] [D699] [D700] [D701] [D702] [D703] [D704] [D705] [D706] [D707] [D708] [D709] [D710] [D711] [D712] [D713] [D714] [D715] [D716] [D717] [D718] [D719] [D720] [D721] [D722] [D723] [D724] [D725] [D726] [D727] [D728] [D729] [D730] [D731] [D732] [D733] [D734] [D735] [D736] [D737] [D738] [D739] [D740] [D741] [D742] [D743] [D744] [D745] [D746] [D747] [D748] [D749] [D750] [D751] [D752] [D753] [D754] [D755] [D756] [D757] [D758] [D759] [D760] [D761] [D762] [D763] [D764] [D765] [D766] [D767] [D768] [D769] [D770] [D771] [D772] [D773] [D774] [D775] [D776] [D777] [D778] [D779] [D780] [D781] [D782] [D783] [D784] [D785] [D786] [D787] [D788] [D789] [D790] [D791] [D792] [D793] [D794] [D795] [D796] [D797] [D798] [D799] [D800] [D801] [D802] [D803] [D804] [D805] [D806] [D807] [D808] [D809] [D810] [D811] [D812] [D813] [D814] [D815] [D816] [D817] [D818] [D819] [D820] [D821] [D822] [D823] [D824] [D825] [D826] [D827] [D828] [D829] [D830] [D831] [D832] [D833] [D834] [D835] [D836] [D837] [D838] [D839] [D840] [D841] [D842] [D843] [D844] [D845] [D846] [D847] [D848] [D849] [D850] [D851] [D852] [D853] [D854] [D855] [D856] [D857] [D858] [D859] [D860] [D861] [D862] [D863] [D864] [D865] [D866] [D867] [D868] [D869] [D870] [D871] [D872] [D873] [D874] [D875] [D876] [D877] [D878] [D879] [D880] [D881] [D882] [D883] [D884] [D885] [D886] [D887] [D888] [D889] [D890] [D891] [D892] [D893] [D894] [D895] [D896] [D897] [D898] [D899] [D900] [D901] [D902] [D903] [D904] [D905] [D906] [D907] [D908] [D909] [D910] [D911] [D912] [D913] [D914] [D915] [D916] [D917] [D918] [D919] [D920] [D921] [D922] [D923] [D924] [D925] [D926] [D927] [D928] [D929] [D930] [D931] [D932] [D933] [D934] [D935] [D936] [D937] [D938] [D939] [D940] [D941] [D942] [D943] [D944] [D945] [D946] [D947] [D948] [D949] [D950] [D951] [D952] [D953] [D954] [D955] [D956] [D957] [D958] [D959] [D960] [D961] [D962] [D963] [D964] [D965] [D966] [D967] [D968] [D969] [D970] [D971] [D972] [D973] [D974] [D975] [D976] [D977] [D978] [D979] [D980] [D981] [D982] [D983] [D984] [D985] [D986] [D987] [D988] [D989] [D990] [D991] [D992] [D993] [D994] [D995] [D996] [D997] [D998] [D999] [D1000] [D1001] [D1002] [D1003] [D1004] [D1005] [D1006] [D1007] [D1008] [D1009] [D1010] [D1011] [D1012] [D1013] [D1014] [D1015] [D1016] [D1017] [D1018] [D1019] [D1020] [D1021] [D1022] [D1023] [D1024] [D1025] [D1026] [D1027] [D1028] [D1029] [D1030] [D1031] [D1032] [D1033] [D1034] [D1035] [D1036] [D1037] [D1038] [D1039] [D1040] [D1041] [D1042] [D1043] [D1044] [D1045] [D1046] [D1047] [D1048] [D1049] [D1050] [D1051] [D1052] [D1053] [D1054] [D1055] [D1056] [D1057] [D1058] [D1059] [D1060] [D1061] [D1062] [D1063] [D1064] [D1065] [D1066] [D1067] [D1068] [D1069] [D1070] [D1071] [D1072] [D1073] [D1074] [D1075] [D1076] [D1077] [D1078] [D1079] [D1080] [D1081] [D1082] [D1083] [D1084] [D1085] [D1086] [D1087] [D1088] [D1089] [D1090] [D1091] [D1092] [D1093] [D1094] [D1095] [D1096] [D1097] [D1098] [D1099] [D1100] [D1101] [D1102] [D1103] [D1104] [D1105] [D1106] [D1107] [D1108] [D1109] [D1110] [D1111] [D1112] [D1113] [D1114] [D1115] [D1116] [D1117] [D1118] [D1119] [D1120] [D1121] [D1122] [D1123] [D1124] [D1125] [D1126] [D1127] [D1128] [D1129] [D1130] [D1131] [D1132] [D1133] [D1134] [D1135] [D1136] [D1137] [D1138] [D1139] [D1140] [D1141] [D1142] [D1143] [D1144] [D1145] [D1146] [D1147] [D1148] [D1149] [D1150] [D1151] [D1152] [D1153] [D1154] [D1155] [D1156] [D1157] [D1158] [D1159] [D1160] [D1161] [D1162] [D1163] [D1164] [D1165] [D1166] [D1167] [D1168] [D1169] [D1170] [D1171] [D1172] [D1173] [D1174] [D1175] [D1176] [D1177] [D1178] [D1179] [D1180] [D1181] [D1182] [D1183] [D1184] [D1185] [D1186] [D1187] [D1188] [D1189] [D1190] [D1191] [D1192] [D1193] [D1194] [D1195] [D1196] [D1197] [D1198] [D1199] [D1200] [D1201] [D1202] [D1203] [D1204] [D1205] [D1206] [D1207] [D1208] [D1209] [D1210] [D1211] [D1212] [D1213] [D1214] [D1215] [D1216] [D1217] [D1218] [D1219] [D1220] [D1221] [D1222] [D1223] [D1224] [D1225] [D1226] [D1227] [D1228] [D1229] [D1230] [D1231] [D1232] [D1233] [D1234] [D1235] [D1236] [D1237] [D1238] [D1239] [D1240] [D1241] [D1242] [D1243] [D1244] [D1245] [D1246] [D1247] [D1248] [D1249] [D1250] [D1251] [D1252] [D1253] [D1254] [D1255] [D1256] [D1257] [D1258] [D1259] [D1260] [D1261] [D1262] [D1263] [D1264] [D1265] [D1266] [D1267] [D1268] [D1269] [D1270] [D1271] [D1272] [D1273] [D1274] [D1275] [D1276] [D1277] [D1278] [D1279] [D1280] [D1281] [D1282] [D1283] [D1284] [D1285] [D1286] [D1287] [D1288] [D1289] [D1290] [D1291] [D1292] [D1293] [D1294] [D1295] [D1296] [D1297] [D1298] [D1299] [D1300] [D1301] [D1302] [D1303] [D1304] [D1305] [D1306] [D1307] [D1308] [D1309] [D1310] [D1311] [D1312] [D1313] [D1314] [D1315] [D1316] [D1317] [D1318] [D1319] [D1320] [D1321] [D1322] [D1323] [D1324] [D1325] [D1326] [D1327] [D1328] [D1329] [D1330] [D1331] [D1332] [D1333] [D1334] [D1335] [D1336] [D1337] [D1338] [D1339] [D1340] [D1341] [D1342] [D1343] [D1344] [D1345] [D1346] [D1347] [D1348] [D1349] [D1350] [D1351] [D1352] [D1353] [D1354] [D1355] [D1356] [D1357] [D1358] [D1359] [D1360] [D1361] [D1362] [D1363] [D1364] [D1365] [D1366] [D1367] [D1368] [D1369] [D1370] [D1371] [D1372] [D1373] [D1374] [D1375] [D1376] [D1377] [D1378] [D1379] [D1380] [D1381] [D1382] [D1383] [D1384] [D1385] [D1386] [D1387] [D1388] [D1389] [D1390] [D1391] [D1392] [D1393] [D1394] [D1395] [D1396] [D1397] [D1398] [D1399] [D1400] [D1401] [D1402] [D1403] [D1404] [D1405] [D1406] [D1407] [D1408] [D1409] [D1410] [D1411] [D1412] [D1413] [D1414] [D1415] [D1416] [D1417] [D1418] [D1419] [D1420] [D1421] [D1422] [D1423] [D1424] [D1425] [D1426] [D1427] [D1428] [D1429] [D1430] [D1431] [D1432] [D1433] [D1434] [D1435] [D1436] [D1437] [D1438] [D1439] [D1440] [D1441] [D1442] [D1443] [D1444] [D1445] [D1446] [D1447] [D1448] [D1449] [D1450] [D1451] [D1452] [D1453] [D1454] [D1455] [D1456] [D1457] [D1458] [D1459] [D1460] [D1461] [D1462] [D1463] [D1464] [D1465] [D1466] [D1467] [D1468] [D1469] [D1470] [D1471] [D1472] [D1473] [D1474] [D1475] [D1476] [D1477] [D1478] [D1479] [D1480] [D1481] [D1482] [D1483] [D1484] [D1485] [D1486] [D1487] [D1488] [D1489] [D1490] [D1491] [D1492] [D1493] [D1494] [D1495] [D1496] [D1497] [D1498] [D1499] [D1500] [D1501] [D1502] [D1503] [D1504] [D1505] [D1506] [D1507] [D1508] [D1509] [D1510] [D1511] [D1512] [D1513] [D1514] [D1515] [D1516] [D1517] [D1518] [D1519] [D1520] [D1521] [D1522] [D1523] [D1524] [D1525] [D1526] [D1527] [D1528] [D1529] [D1530] [D1531] [D1532] [D1533] [D1534] [D1535] [D1536] [D1537] [D1538] [D1539] [D1540] [D1541] [D1542] [D1543] [D1544] [D1545] [D1546] [D1547] [D1548] [D1549] [D1550] [D1551] [D1552] [D1553] [D1554] [D1555] [D1556] [D1557] [D1558] [D1559] [D1560] [D1561] [D1562] [D1563] [D1564] [D1565] [D1566] [D1567] [D1568] [D1569] [D1570] [D1571] [D1572] [D1573] [D1574] [D1575] [D1576] [D1577] [D1578] [D1579] [D1580] [D1581] [D1582] [D1583] [D1584] [D1585] [D1586] [D1587] [D1588] [D1589] [D1590] [D1591] [D1592] [D1593] [D1594] [D1595] [D1596] [D1597] [D1598] [D1599] [D1600] [D1601] [D1602] [D1603] [D1604] [D1605] [D1606] [D1607] [D1608] [D1609] [D1610] [D1611] [D1612] [D1613] [D1614] [D1615] [D1616] [D1617] [D1618] [D1619] [D1620] [D1621] [D1622] [D1623] [D1624] [D1625] [D1626] [D1627] [D1628] [D1629] [D1630] [D1631] [D1632] [D1633] [D1634] [D1635] [D1636] [D1637] [D1638] [D1639] [D1640] [D1641] [D1642] [D1643] [D1644] [D1645] [D1646] [D1647] [D1648] [D1649] [D1650] [D1651] [D1652] [D1653] [D1654] [D1655] [D1656] [D1657] [D1658] [D1659] [D1660] [D1661] [D1662] [D1663] [D1664] [D1665] [D1666] [D1667] [D1668] [D1669] [D1670] [D1671] [D1672] [D1673] [D1674] [D1675] [D1676]

Facility

Panasonic

バスルーム Oflora 1616

毎日のお風呂掃除がラクになる、いつもキレイなバスルーム



保温浴槽Ⅱ 遅く帰っても、温かいお風呂がお出迎え。

上下の断熱材で、暑い保温効果を発揮。
 断熱材で包まれる形で、保温効果アップ。
 断熱材を包む形で、保温効果アップ。
 断熱材を包む形で、保温効果アップ。

湯温低下は時間経過でも26℃以内。[※]
 ※湯温低下は時間経過でも26℃以内。[※]
 ※湯温低下は時間経過でも26℃以内。[※]

スミピカアロア
 スミがみまでスッキリ。汚れにくく、キレイが長持ち。
 床のスミが目地がないので、汚れが落としやすい。
 床の溝が立ち上がっているため、目地が水が湧きにくく、汚れが付きにくい。

壁紙

壁紙の種類や色合いが豊富で、お部屋の雰囲気を演出できます。

浴槽

浴槽の種類や色合いが豊富で、お部屋の雰囲気を演出できます。

エプロン

エプロンの種類や色合いが豊富で、お部屋の雰囲気を演出できます。

大阪ガス

ガス温水浴室暖房乾燥機

衣類や浴室もカラッと乾燥させる浴室暖房乾燥機カワック。



ガス温水浴室暖房乾燥機カワック

Panasonic

洗面ドレッシング:C Line

水ハネを気にせず使える奥行530mm (W900mm)



多彩なプランで、暮らしや空間にフィットする洗面化粧台
 収納力たっぷりのキャビネットプラン

洗面化粧台の様々なプランと仕様を紹介しています。

奥行530mmの洗面化粧台は、水ハネを気にせず使えるのが特徴です。

様々な色合いやデザインが揃っており、お部屋の雰囲気に合わせて選ぶことができます。

Panasonic

全自動おそうじアウーノ

1Fトイレ Z160+ アウーノ手洗い
 おそうじラクラク タンクレストイレ



トリプル汚れガード
 トリプル汚れガードで、お掃除がラクになります。

集まるバブル
 集まるバブルで、お掃除がラクになります。

マイクロボブルとミリバブル
 マイクロボブルとミリバブルで、お掃除がラクになります。

様々な色合いやデザインが揃っており、お部屋の雰囲気に合わせて選ぶことができます。

TOTO

ウォッシュレット一体形便器 ZJ

2Fトイレ ZJ 手洗いあり



しっかり洗浄、お掃除しやすく、汚れが付きにくいトイレ。

しっかり洗浄、お掃除しやすい
 しっかり洗浄、お掃除しやすい。

汚れが付きにくく、落ちやすい
 汚れが付きにくく、落ちやすい。

クリーン機能 (つぎ目なし)・クリーンズル
 クリーン機能 (つぎ目なし)・クリーンズル。

みんなが手洗いしやすい
 みんなが手洗いしやすい。



※設備掲載の写真・イラストはイメージです。

商品によっては改良などにより仕様、寸法、カラー、同等の商品など変更になる場合がありますのでご了承下さい。

Facility



ZEH 基準 (ZEH 水準) & たいせいの安心装備

| | | | | | |
|----------|---------------|-------|---------|-------|---------|
| 断熱等性能等級5 | 一次エネルギー消費量等級6 | 耐震等級3 | 省令準耐火構造 | 振動音対策 | 地盤保証20年 |
|----------|---------------|-------|---------|-------|---------|

安心

耐震等級3

地震に強い

地盤保証20年



「耐震等級3」は、国土交通省が2000年に定めた、住宅性能表示制度における耐震性能の最高等級です。建築基準法では、極めてまれに(数百年に一度程度)発生する地震による力が定められており、この力に対して倒壊しない程度のものを「等級1」としています。

安全

省令準耐火構造

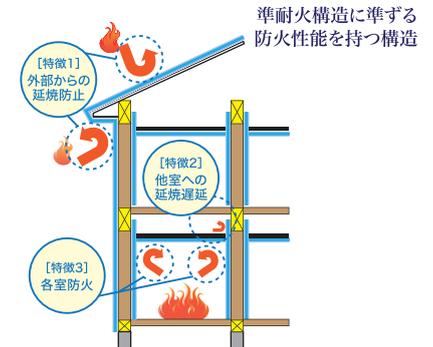
火災保険料が大幅に安くなります!

省令準耐火構造住宅の特徴

- 特徴1 外部からの延焼防止**
隣家などから火をもらわない!
- 特徴2 他室への延焼遅延**
万が一部屋から火が出ても延焼を遅らせる
- 特徴3 各室防火**
火災が発生しても一定時間部屋から火を出さない!

火災保険料が安くなります。

火災保険料が大幅に安くなります。さらに、地震保険についても一般の木造軸組工法(非耐火)に比べて大幅に安くなります。
※保険料等は、保険会社によっても異なりますので、詳細は係員にお尋ねください。



快適

断熱等性能等級5

外壁、窓等を通しての熱の損失を防止する性能

一次エネルギー消費量等級6

一次エネルギー消費量の削減の程度を示す性能



断熱等性能等級5、一次エネルギー消費量等級6を取得しています。環境への負荷を抑制するとともに、高効率の冷暖房を実現して経済性も実現します。

※お客様との契約内容や、工事進行等により、多少異なる場合がございます。

振動音対策

固体音(床や壁など固体が振動して伝わる音)と床衝撃音(建物の室内で物を落としたり、人が動くことで床が直接振動することによって下階に伝わる音)を軽減。

2階の音を下の部屋に伝わりにくくすることができます。

特徴

優れた遮音性能

子供が部屋で飛び跳ねるなど、重量物が床に落ちたときのドンという音を階下の部屋に聞こえにくくします。

優れた防火性能

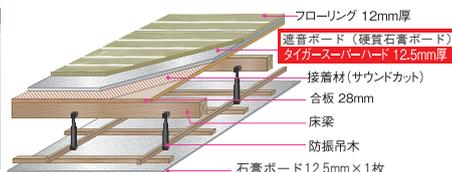
火災の拡大を防止し、人が避難する時間を確保します。また、火に強い建物は火災保険料が安くなります。

耐力性能

木造の建物の骨組みに張ることにより、地震や台風に対して強くなります。



イメージイラスト



振動波を吸収する働きのある防振吊木で住まいの騒音を抑制!



防震吊木

静かな室内空間

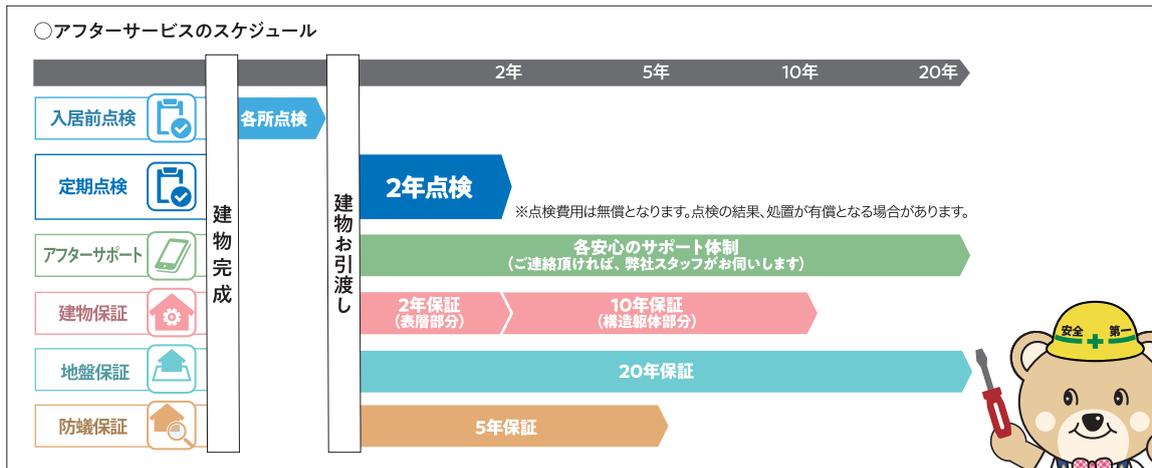
火に強い建材

木造の建物が丈夫になる

安心・安全をお届けする 「アフターサービス」

快適に長く暮らして頂くための、アフターサービス

たいせい住宅では、お引渡し後に点検サービスを実施しています。
住宅の外部点検から内部点検まで、弊社スタッフが伺います。お困りの点があれば
弊社アフターサービス基準に基づき補修を行います。



2年点検 [13項目44箇所]

外部点検内容例

基礎仕上材

ひび割れ、欠け等の確認



屋根・庇・外壁

浮きやひび割れ、剥がれなどの確認



外構

外構まわり、ポーチ、エントランス、給排水設備の確認



内部点検内容例

建具

開閉、建付け、施錠・開錠の確認



内装仕上材

仕上げの剥がれ、床鳴り、壁紙クロスの隙間等の確認



その他

床下点検口・天井点検口からの点検



※2年点検 点検箇所: 13項目・44箇所 (点検項目・箇所は変更になる場合がありますので、ご了承ください。) ※2年点検については、2022年9月1日以降引渡し物件から適用。

アフターサービス・メンテナンスのお問い合わせは



0120-759-003



taiseij@taisei-j.co.jp

●お電話での受付時間: 9:00~18:00 ●定休日: 火曜日・水曜日

2年点検サービスでは、保証に関わらずお住まいの状態をチェック致します。このため点検の結果、処置が有償となる場合もございますので、予めご了承ください。また、アフターメンテナンス基準外の工事については有償となります。詳しくは弊社スタッフまでご相談下さい。